



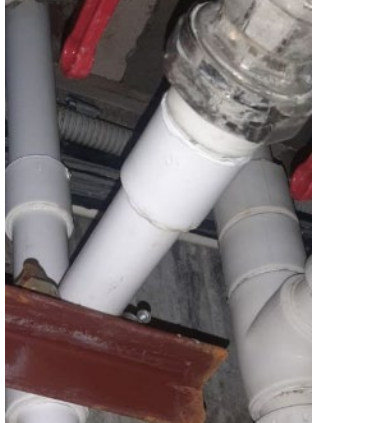




# ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

**Сентябрь 2023**

Всего обращений	Решено	В работе
<b>141</b>	<b>130</b>	<b>11</b>

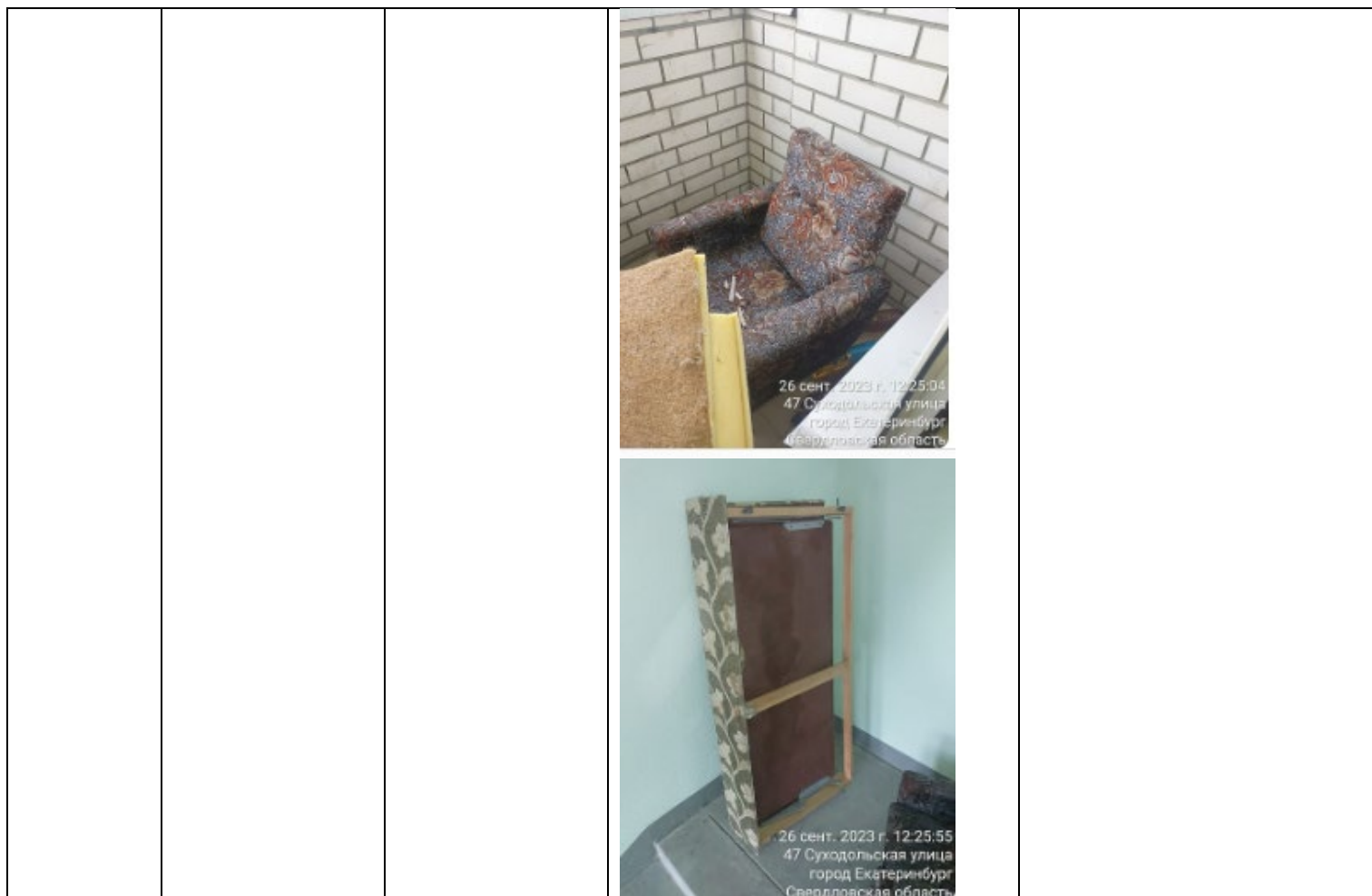
Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
20.09.2023	Суходольская 47 – 3 подъезд, 5 этаж, лифт холл	Ремонт подвесного потолка, восстановление креплений светильника, замена поврежденных плиток		
28.09.2023	Суходольская 47 – калитка 4 под. 17 этаж	Установка ограничителя		
07.10.2023	Суходольская 47, 3 подъезд подвал	Замена участка трубопровода циркуляции ГВС		

26.09.2023

Суходольская 47 –  
3 под. 2, 3, 4, 5, 6,  
8, этажи

Вынос крупно-  
габаритного  
мусора из МОП





№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп подъездов № 2,3,4 переходных лоджий – 13шт. Подъезд № 4 – 10 этаж- 2шт., 6 подъезд 5этаж – 8шт. подъезд № 3- замена светодиодных ламп левое крыло – 2шт. Замена таймера подъезд № 6
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Организация доставки и посадки ёлок
10	Замена блока домофона подъезд № 7
11	Замена крана на коллекторе отопления шт. 2

12	Замена трубопровода горячего водоснабжения циркуляции второй зоны – 24м/п
13	Установка шаровых кранов – 2шт.
14	Установка дренажного насоса в подвале № 2- 1шт.
15	Замена смесителей, установка моек – 3шт. в подъездах № 5, 6, 1
16	Откачивание сточных вод после затопления подвального помещения хозяйственно-бытовой канализацией
17	Демонтаж сломанных элементов детской площадки
18	Замена армированного стекла в двери 3 подъезд -2 этаж
19	Установка пружины и наличника подъезд № 3 этаж 4
20	Ремонт дверных полотен подъезд № 7 входная группа
21	Ремонт доводчиков подъезд № 3 этаж 5, 6
22	Нанесение обозначений парковочных мест